

INFORMAZIONI PERSONALI



Roberto Cornacchia

📍 Via Fonte del Latte – 64100 Teramo

☎ 349 467 5097

✉ rob.cornacchia@gmail.com PEC: roberto.cornacchia@ingte.it

www.ristrutturazioneedilizia.com

www.facebook.com/ristrutturazioneedilizia

<https://it.linkedin.com/in/roberto-cornacchia-56404ab8>

https://twitter.com/rob_cornacchia

Sesso M | Data di nascita 13/07/1980 | Nazionalità ITALIANA

POSIZIONE RICOPERTA

Ingegnere libero professionista in possesso di P.Iva individuale attivo nel settore dell'edilizia per lavori sia pubblici che privati.

Abilitato all'esercizio della professione di Ingegnere presso l'Università Politecnica delle Marche.

Iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n° 1230.

Abilitato alle funzioni di Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs 81/2008.

Abilitato alla certificazione energetica degli edifici ai sensi del DPR 16/04/2013 n° 75.

Iscritto all'elenco dei soggetti certificatori della Regione Abruzzo codice di assegnazione 1628.

Iscritto nell'elenco speciale dei tecnici per la ricostruzione post sisma ai sensi dell'art. 34 comma 2 del D.L. 189/2016

In possesso della certificazione ENACT Energy Auditor.

Autore ed editore di www.ristrutturazioneedilizia.com un portale web che fa formazione ed informazione sui temi dell'edilizia.

Autore di numerosi articoli tecnici pubblicati su Ediltecnico della Maggioli editore

ESPERIENZA
PROFESSIONALE

(da marzo 2016 – a oggi)

Autore ed editore di www.ristrutturazioneedilizia.com

Autore ed editore di www.ristrutturazioneedilizia.com nata con l'intento di creare un servizio d'eccellenza nel campo dell'edilizia e della gestione immobiliare

A titolo esemplificativo si riportano alcuni degli articoli pubblicati:

- Muffa in casa: Cause e rimedi per eliminarla definitivamente
- APE: Compiti e obblighi del professionista
- Demolizione e ricostruzione
- IVA agevolata per le ristrutturazioni edilizie
- Detrazione fiscale per le ristrutturazioni edilizie
- Isolamento termico a cappotto: quale scegliere
- Tetto ventilato: vantaggi e svantaggi
- Apertura vani in pareti portanti in zona sismica
- Valutazione della vulnerabilità sismica: una nuova coscienza della prevenzione
- Sisma Bonus in caso di demolizione e ricostruzione
- Sisma Bonus: le proposte di modifica
- Verifica degli strategici: un obbligo disatteso

(da luglio 2016 – a oggi)

Collaborazione con Maggioli editore

Autore dei volumi “**Sisma Bonus:prontuario tecnico e fiscale**” e “**Classificazione della vulnerabilità sismica degli edifici e sisma bonus**” entrambi pubblicati da Maggioli Editore.

Autore di numerosi articoli nel campo dell'edilizia e dell'efficienza energetica
A titolo esemplificativo si riportano alcuni degli articolo pubblicati:

- Trasmissione APE: come si fa Regione per Regione
- Il fotovoltaico in Italia 2015-2016: lo stato di salute del mercato
- Interventi di miglioramento e adeguamento sismico: vietato il fai da te

(da gennaio 2017 – a oggi)

Collaborazione con ASSIRCCO (Associazione italiana recupero e consolidamento costruzioni)

Partecipazione a convegni e conferenze organizzate da ASSIRCCO in qualità di relatore sui temi del Sisma Bonus e della Classificazione del Rischio Sismico delle costruzioni

(da 2009 – a oggi)

Ingegnere libero professionista

Attività di progettazione architettonica e strutturale, riqualificazione energetica, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza, gestione pratiche tecnico – amministrative per lavori di nuova edificazione e ristrutturazione di fabbricati sia pubblici che privati.

Si riporta un elenco delle principali attività svolte:

Committente:

Regione Abruzzo – Dipartimento Opere Pubbliche, Governo del Territorio e Politiche Ambientali
DPC018 – Servizio Genio Civile L'Aquila – Ufficio Sismica di L'Aquila

Attività svolta:

Servizio di istruttoria pratiche presentate per la ricostruzione all'Ufficio Sismica del Genio Civile di L'Aquila

Incarico in corso

Committente:

Privato

Oggetto:

Intervento di miglioramento sismico ai sensi della Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n° 19/2017 di abitazione privata sita in località Santa Chiara del Comune di Torricella Sicura

Importo dei lavori: 176.043,75 €

Attività svolta:

Perizia asseverata, pratiche tecnico-amministrative, progettazione architettonica e strutturale, direzione lavori, contabilità, responsabile sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

Incarico in corso

Committente:

Privato

Oggetto:

Intervento di miglioramento sismico ai sensi della Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n° 19/2017 di abitazione privata sita in località Villa Gesso del Comune di Teramo

Importo dei lavori: 404.303,52 €

Attività svolta:

Perizia asseverata, pratiche tecnico-amministrative, progettazione architettonica e strutturale, direzione lavori, contabilità, responsabile sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

Incarico in corso

Committente:

Privato

Oggetto:

Intervento di miglioramento sismico ai sensi della Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n° 4/2017 del Condominio denominato Mercurio sito in Piazza Rishon Le Zion - Teramo

Importo dei lavori: 111.217,96 €

Attività svolta:

Perizia asseverata, pratiche tecnico-amministrative, progettazione architettonica e strutturale, direzione lavori, contabilità, responsabile sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

Incarico in corso

Committente:

Comune di Colledara (TE)

Oggetto:

Intervento di messa in sicurezza dal rischio sismico, adeguamento energetico, rimozione amianto, ripristino dell'idoneità igienico – sanitaria e abbattimento delle barriere architettoniche del plesso scolastico sito in località Villa Petto.

Importo dei lavori: 400.000,00 €

Attività svolta:

Progettazione preliminare, progettazione definitiva ed esecutiva, pratiche tecnico-amministrative direzione lavori, contabilità, responsabile sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Incarico in corso

Committente:

Comune di Campi (TE)

Oggetto:

Lavori di costruzione e sistemazione marciapiedi in Località Castelnuovo del Comune di Campi

Importo dei lavori: 176.136,43 €

Attività svolta:

Studio di fattibilità, progettazione definitiva ed esecutiva, pratiche tecnico-amministrative direzione lavori, contabilità, responsabile sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Incarico in corso

Committente:

Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Abruzzo.

Oggetto:

Lavori di somma urgenza e messa in sicurezza Chiesa di San Michele Arcangelo in Valle Castellana (TE) – Frazione Ceraso

Importo dei lavori: 245.000,00 €

Attività svolta:

Progettazione preliminare, supporto esterno al RUP per la progettazione definitiva ed esecutiva, predisposizione documentazione tecnico – amministrativa.

Incarico regolarmente espletato

Committente:

Città di Teramo

Oggetto:

Lavori di somma urgenza di messa in sicurezza della sede municipale del Comune di Teramo in Piazza Orsini

Importo dei lavori: 250.000 €

Attività svolta:

Progettazione preliminare, progettazione definitiva ed esecutiva, pratiche tecnico-amministrative direzione lavori, contabilità, responsabile sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

Incarico regolarmente espletato

Committente:

Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Abruzzo.

Oggetto:

Lavori di consolidamento e restauro della Chiesa SS. Annunziata di Valle Castellana (TE) danneggiata dal sisma del 06/04/2009. Fondi Programmazione Straordinaria Pluriennale – Rimodulazione annualità 2013 – DELIBERA IPE del 17/12/2013 – G.U. n° 73 del 28/03/2014.

Importo dei lavori: 206.271,10 €

Attività svolta:

Progettazione preliminare, supporto esterno al RUP per la progettazione definitiva ed esecutiva, predisposizione documentazione tecnico – amministrativa per l'indizione della gara di appalto.

Incarico regolarmente espletato

Committente:

Privato

Oggetto:

Intervento di rinforzo locale e miglioramento sismico sia delle parti comuni che private di fabbricato nel Comune di Castelli (TE) danneggiato a seguito dell'evento sismico del 06 aprile 2009.

Importo dei lavori: 130.000,00 €

Attività svolta:

Perizia asseverata, pratiche tecnico-amministrative, progettazione, direzione lavori, contabilità, responsabile sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

Incarico regolarmente espletato

Committente:

Privato

Oggetto:

Intervento di riparazione e miglioramento sismico delle parti comuni di edificio non costituito in condominio sito nel Comune di Castel Castagna (TE).

Importo dei lavori: 208.397,45 €

Attività svolta:

Legale rappresentante

Incarico regolarmente espletatoCommittente:

Privato

Oggetto:

Intervento di riparazione e miglioramento sismico dell'aggregato sito nel Comune di Castel Castagna (TE).

Importo dei lavori: 327.301,12 €

Attività svolta:

Responsabile dei lavori

Incarico regolarmente espletatoCommittente:

Comune di Valle Castellana (TE)

Oggetto:

Intervento di riqualificazione energetica della sede municipale finanziato in parte dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, ai sensi del DM n° 468 del 19 maggio 2011 "Accesso al cofinanziamento di progetti per l'impiego delle tecnologie per l'efficienza energetica e delle fonti rinnovabili nelle strutture edilizie di proprietà pubblica"

Importo dei lavori: 403.984,02 €

Attività svolta:

Studio di fattibilità tecnico-economica, progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'opera, contabilità, pratiche tecnico-amministrative.

Committente:

Comune di Rocca Santa Maria (TE)

Oggetto:

Intervento di messa in sicurezza dal rischio sismico della ex Caserma Forestale. Programma Attuativo Regionale del Fondo Aree Sottoutilizzate (PAR FAS) Abruzzo 2007/2013 e s.m.i. di cui all'Obiettivo Operativo VI.1.2 della Linea di Azione VI.1.2.a

Importo dei lavori: 317.000,00€

Attività svolta:

Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva

Committente:

Comune di Teramo

Oggetto:

Intervento di messa in sicurezza dal rischio sismico della sede municipale sita in Piazza Orsini. Programma Attuativo Regionale del Fondo Aree Sottoutilizzate (PAR FAS) Abruzzo 2007/2013 e s.m.i. di cui all'Obiettivo Operativo VI.1.2 della Linea di Azione VI.1.2.a

Importo dei lavori: 1.000.000,00 €

Attività svolta:

Progettazione preliminare e definitiva

Committente:

Privato

Oggetto:

Intervento di realizzazione di un capannone industriale prefabbricato alla località Traversa del Comune di Campi (TE)

Importo dei lavori: 570.000,00€

Attività svolta:

Progettazione e direzione lavori delle strutture in opera, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità.

Committente:

Privato

Oggetto:

Intervento di ristrutturazione edilizia attraverso la demolizione di fabbricato esistente e sua ricostruzione con stessa volumetria e sagoma del preesistente

Attività svolta:

Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'opera, contabilità, pratiche tecnico-amministrative.

Committente:

Privato

Oggetto:

Intervento di manutenzione straordinaria di Condominio sito nel Comune di Teramo

Importo dei lavori: 150.000,00€

Attività svolta:

Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'opera, contabilità, pratiche tecnico-amministrative.

Committente:

Privato

Oggetto:

Realizzazione di villa residenziale monofamiliare sita alla Frazione Ioanella del Comune di Torricella Sicura

Importo dei lavori: 235.000,00€

Attività svolta:

Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva architettonica e strutturale, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'opera, contabilità, pratiche tecnico-amministrative.

Committente:

CO.TU.GE

Oggetto:

progetto di adeguamento e manutenzione pista "Tre Caciare Est-Direttissima" in località San Giacomo nel Comune di Civitella del Tronto (TE).

Intervento di ripristino e rinaturazione dei luoghi.

Importo dei lavori: 60.000,00€

Attività svolta:

Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Valutazione d'Incidenza.

Committente:

Privato

Oggetto:

Intervento di realizzazione di una villa bifamiliare in località Nepezzano del Comune di Teramo.

Importo dei lavori: 700.000,00€

Attività svolta:

Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva architettonica e strutturale, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'opera, contabilità, pratiche tecnico-amministrative.

Committente:

Privato

Oggetto:

Intervento di restauro e risanamento conservativo per la riparazione delle parti strutturali e nuova disposizione della configurazione dei locali interni di un edificio vincolato nel centro storico di Ascoli Piceno (AP).

Attività svolta:

Progettazione strutturale

Committente:

Privato

Oggetto:

Realizzazione di villa residenziale monofamiliare sita alla Frazione Ioanella del Comune di Torricella Sicura

Importo dei lavori: 235.000,00€

Attività svolta:

Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva architettonica e strutturale, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'opera, contabilità, pratiche tecnico-amministrative.

Committente:

Comune di Torricella Sicura (TE)

Oggetto:

Realizzazione di n° 3 impianti fotovoltaici su edifici di proprietà del Comune di Torricella Sicura (TE).

Potenza complessiva 130 kWp.

Importo dei lavori: 570.000,00€

Attività svolta:

Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità, pratiche tecnico - amministrative.

Committente:

Comune di Rocca Santa Maria (TE)

Oggetto:

Realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra su aree di proprietà del Comune di Rocca Santa Maria (TE). Potenza complessiva 100 kWp.

Importo dei lavori: 400.000,00€

Attività svolta:

Collaborazione alla progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità, pratiche tecnico - amministrative.

Committente:

9REN

Oggetto:

Realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra nel Comune di Campi (TE). Potenza complessiva 900 kWp

Importo dei lavori: 2.700.000,00€

Attività svolta:

Progettazione preliminare e definitiva, gestione dei contratti, direzione lavori operativa, contabilità

Committente:

LEASINT SpA

Oggetto:

Realizzazione di n° 3 impianti fotovoltaici di grande taglia a terra in Provincia di Teramo

Attività svolta:

Responsabile dei lavori

Sono stati omissi lavori di modesta entità a committenza privata riguardanti nuove edificazioni a destinazione residenziale, ristrutturazioni, miglioramenti od adeguamenti sismici

da luglio 2009 – a marzo 2012

Project Engineer

Ren it – via Traversa Nazario Sauro, 1 – 64021 Giulianova (TE)

Responsabile ufficio tecnico per lo sviluppo di impianti fotovoltaici di grande taglia a terra nella Regione Abruzzo. Potenza complessiva impianti autorizzati e realizzati circa 20 MWp.

Attività svolte:

Progettazione preliminare, definitiva, affiancamento allo sviluppo del progetto esecutivo, svolgimento di tutte le attività necessarie all'ottenimento dell'Autorizzazione Unica ai sensi del D.Lgs 387/2003, Responsabile dei Lavori, Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione.

da settembre 2008 – a giugno
2008

Insegnamento

Istituto Professionale “Marino-Forti”

Titolare del Corso di Cad Elettrico 1° Parte

Titolare del Corso di Cad Elettrico 2° Parte

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

da ottobre 1999 - a marzo 2008

Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori

Osservanza dei requisiti professionali previsti dalla normativa vigente in materia di sicurezza e perfetta conoscenza degli argomenti citati del D.Lgs 81/2008

Università Politecnica delle Marche

da ottobre 1999 - a marzo 2008

Laurea in Ingegneria edile-architettura

Università Politecnica delle Marche

Voto di laurea 110/110

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre Italiano

Altre lingue

	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Inglese	B1	B1	B1	B1	A2

 Livelli: A1/2 Livello base - B1/2 Livello intermedio - C1/2 Livello avanzato
 Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

Competenze comunicative

Possiedo buone capacità comunicative acquisite nella gestione della libera professione e durante la carriera universitaria. Sono in grado di relazionarmi con persone di diversa nazionalità e cultura grazie all'esperienza maturata durante i miei viaggi all'estero. Sono in grado di comunicare in modo chiaro e preciso rispondendo a specifiche richieste della committenza.

Competenze organizzative e gestionali

Sono in grado di organizzare autonomamente il lavoro definendo priorità e assumendo responsabilità acquisite tramite le diverse esperienze professionali nelle quali mi è sempre stato chiesto di gestire le diverse attività rispettando le scadenze e gli obiettivi prefissati.

Competenze professionali

Abilitato alla certificazione energetica degli edifici ai sensi del DPR 16/04/2013 n. 75 ed iscritto all'elenco dei soggetti certificatori della Regione Abruzzo con codice di assegnazione 1628 . In possesso della certificazione ENACT Energy Auditor.

Competenze informatiche

Eccellente conoscenza di AutoCAD e di altri numerosi software necessari per l'attività professionale quali CDS per il calcolo strutturale, Revit, Primus, Edilclima oltre ad una buona conoscenza di Photoshop. Sono inoltre in grado di utilizzare i diversi applicativi del pacchetto Office ed in particolare Word, Excel, Power Point, Project.

Patente di guida B

ULTERIORI INFORMAZIONI

Pubblicazioni

- **SISMA BONUS: PRONTUARIO TECNICO E FISCALE**, Roberto Cornacchia, Maggioli editore, 2017
- **CLASSIFICAZIONE DELLA VULNERABILITÀ SISMICA DEGLI EDIFICI E SISMA BONUS**, Roberto Cornacchia Matilde Fiammelli, Maggioli editore, 2018

- Corsi e convegni** ASSIRCCO – ASSOCIAZIONE ITALIANA RECUPERO E CONSOLIDAMENTO COSTRUZIONI
Partecipazione a convegni e conferenze in qualità di relatore sui temi del Sisma Bonus e della Classificazione del Rischio Sismico delle costruzioni
- “La valorizzazione culturale – economica e la valutazione della sicurezza strutturale e d’uso dei beni culturali”*
Gaeta (LT) 28 e 29 aprile 2017
- “La sicurezza e la conservazione: nuove tecnologie e metodiche per il corretto intervento sul patrimonio edilizio esistente”*
Foggia 22 e 23 settembre 2017
- “La valorizzazione culturale – economica e la valutazione della sicurezza strutturale dei beni culturali”*
Teramo 15 e 16 dicembre 2017
- “Accessibilità e sicurezza nei centri storici”*
Spello (PG) 3 maggio 2018
- “La sicurezza e la conservazione: nuove tecnologie e metodiche per il corretto intervento sul patrimonio edilizio esistente alla luce delle NTC 2018 ”*
Bari 24 e 25 maggio 2018
- Dati personali** Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali”.

